

**Pubblco incanto - Bando di gara - (lavori di importo da 150.000 euro a 5 milioni di Dsp)**



**BASHKIA E FERMËS  
COMUNE DI FIRMO  
Provinça e Kozencës  
Provincia di Cosenza**

C.A.P. 87010 Cod. Fisc.: 83001150784 – P.I. 00423160787 – c.c.p. 10843878  
Tel. Sindaco (0981) 940189 – Centralino e fax (0981) 940007

**BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO**

procedura: art. 21, commi 1 e 1-bis, Legge 11 febbraio 1994, n. 109

criterio: prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi (lista) posto a base di gara.

**LAVORI DI "SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA UBICATA IN VIA F.lli BANDIERA PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO "**

**TITOLO PRIMO - INDICAZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO «L» AL REGOLAMENTO (D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554)**

1. **Stazione appaltante:** Comune di FIRMO, piazza Municipio, n. C.a.p. 87010 - Fermo (provincia di Cosenza); telefono e fax 0981/940007;
2. **Procedura di gara:** pubblco incanto ai sensi degli artt. 69, 70, 71, 72, 73, primo comma, lettera c), 76 e 77, R.D. 23 maggio 1924, n. 827, in quanto applicabili, e dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, Legge 109/1994 e successive modificazioni.
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: centro storico;
  - 3.2. descrizione: consolidamento Via F.lli Bandiera;
  - 3.3. natura prevalente dei lavori: consolidamento categoria «OS21»;
  - 3.4. importo dell'appalto:

a	esecuzione dei lavori (base di gara)	euro 186.110,80
b	oneri per la sicurezza	euro 3.722,22
a+b	Importo complessivo dell'appalto:	euro 189.833,02

- 3.5. gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto 3.4, lettera b), non sono soggetti a ribasso;

- 3.6. lavorazioni scorporabili e non subappaltabili:

Lavori di	Categoria	euro	
fognature per acque bianche	OG6 Scorporabile non subappaltabile	78.452,36	

- 3.7. modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:

a misura ai sensi degli artt. 19, comma 5, e 21, comma 1, lettera a), della Legge 109/1994, e dell'art. 326, terzo comma, della Legge 2248/1865, allegato F;

4. **Termine per l'esecuzione dei lavori:** 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi.
5. **Disponibilità degli atti:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione, nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto e tutti gli atti che compongono il progetto esecutivo, compreso il computo metrico, sono disponibili presso l'ufficio Tecnico della stazione appaltante, nei giorni lunedì, martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00; è possibile acquistarne una copia, fino a sei giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso lo stesso ufficio nei predetti giorni, mediante versamento direttamente all'Ufficio predetto di € 10,00 (euro dieci/00);

gli atti di gara sono altresì disponibili sul sito Internet <http://www.comune.firmo.cs.it>;

la lista delle categorie delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta («lista»), composta da due fogli, può essere ritirata gratuitamente presso l'ufficio Tecnico negli orari stabiliti per l'accesso agli atti di gara.

**6. Termine, indirizzo, modalità di presentazione delle offerte, data di inizio della gara:**

6.1. termine: inderogabilmente e a pena di esclusione

**entro le ore 12.00 del giorno 6 febbraio 2007;**

6.2. indirizzo: di cui al numero 1;

6.3. modalità: prescritte nel disciplinare di gara;

6.4. esame delle offerte: prima seduta pubblica

**alle ore 10.00 dell' 8 febbraio 2007;**

presso l'ufficio Tecnico della stazione appaltante;

6.5. lingua: italiana.

**7. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo numero 10, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. Cauzioni e garanzie richieste:** con le modalità specificate nel disciplinare di gara e, in particolare

8.1. cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita, in alternativa:

a) da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la tesoreria della stazione appaltante Banca di Credito Cooperativo filiale di Spezzano Albanese – c/c n. 15052, ABI 08872, CAB 81030;

b) da fideiussione bancaria o assicurativa o di altro istituto autorizzato, con i requisiti di cui all'art. 30, commi 1 e 2-bis della Legge 109/1994;

8.2. cauzione provvisoria accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria (cauzione definitiva).

**9. Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:**

9.1. con fondi del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, Direzione Generale per la Difesa del Suolo;

9.2. pagamenti con le modalità previste dall'art. 24 del capitolato speciale d'appalto.

**10. Soggetti ammessi alla gara:** ai sensi dell'art. 10 della Legge 109/1994, imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge 109/1994 e degli artt. 93 e seguenti del D.P.R. 554/1999, concorrenti con sede in altri stati dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

**11. Requisiti dei concorrenti:**

11.1. di ordine generale: come previsti nel Titolo secondo, numero 1, del bando;

11.2. di ordine speciale o capacità di carattere economico e tecnico: come previsti nel Titolo secondo, numero 2, del bando, in conformità all'art. 3 del D.P.R. 34/2000.

**12. Termini per la validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.

**13. Criterio di aggiudicazione:**

13.1. offerta del prezzo più basso espresso mediante indicazione del ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, compilata sull'apposito modulo (lista) fornito dalla stazione appaltante; in calce alla lista il concorrente indica inoltre il prezzo complessivo offerto e la percentuale di ribasso risultante offerta ai sensi dell'art. 90, comma 5, del regolamento approvato con D.P.R. 554/1999;

13.2. ribassi indicati in cifre ed in lettere;

13.3. non ammesse offerte pari all'importo a base d'appalto o in aumento rispetto allo stesso importo;

13.4. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di offerte in parità;

13.5. **sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, purché in presenza di almeno cinque offerte valide, ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis, primo, quarto e quinto periodo, Legge 109/1994; qualora vi siano meno di 5 offerte valide non si procede all'esclusione automatica con facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse;**

13.6. importo a base di gara e ribasso, sia per quanto previsto negli atti di gara che nell'offerta del concorrente, non riguardano mai gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del bando.

**14. Varianti:** non sono ammesse offerte parziali o in variante.

**15. Altre informazioni:**

- a) non ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;
- b) non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;
- c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea devono essere convertiti in euro;
- d) gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art. 18 della Legge 55/1990 e la stazione appaltante non procede al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori;
- e) l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;
- f) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competente sede giurisdizionale con esclusione della competenza arbitrale;
- g) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- h) tutti i pagamenti sono fatti in euro;
- i) nel caso di concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della Legge 109/1994 i requisiti di cui al punto 11.2, devono soddisfare le condizioni di cui all'art. 13 della Legge 109/1994, dall'art. 3 del D.P.R. 34/2000 e dall'art. 95 del D.P.R. 554/1999;
- l) la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 10, comma 1-ter, della Legge 109/1994;
- m) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. 252/1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- n) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- o) informazioni presso l'ufficio Tecnico della stazione appaltante, dalle ore 09.00 alle ore 12.00 dei giorni feriali, esclusi il mercoledì ed il sabato;
- p) responsabile del procedimento: Sig. Antonio BELLIZZI; telefono e fax 0981/940007;

**16. Pubblicazione:** il presente bando non è soggetto alla pubblicità comunitaria.

## **TITOLO SECONDO - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO.**

1. **Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara:** una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
  - 1.1. attesta, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 75 del regolamento approvato con D.P.R. 554/1999, come integrato dal D.P.R. 412/2000;
  - 1.2. dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;
  - 1.3. dichiara di non essere sottoposto alle misure interdittive della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione o all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 231/2001;
  - 1.4. dichiara di per la propria impresa attualmente non si sta avvalendo di un piano individuale di emersione non ancora concluso, ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della Legge 383/2001;
  - 1.5. dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c., quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'art. 10, comma 1-bis, della Legge 109/1994;
  - 1.6. ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/1999, dichiara il numero complessivo dei dipendenti e, se soggetto agli obblighi della legge citata, dichiara altresì di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta Legge 68/1999;
  - 1.7. ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/1999, solo per le imprese soggette agli obblighi della predetta legge, **deve essere allegata apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti in data non anteriore a sei mesi, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della Legge 68/1999, pena l'esclusione.**

- 2. Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:**  
attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000, in corso di validità, ovvero dichiarazione sostitutiva di possesso dell'attestazione, riportante tutti i contenuti della medesima, per la categoria «OS21» prevalente e per un importo di classifica non inferiore alla I<sup>a</sup> (euro 500.000,00), oppure per una o più di una delle categorie scorporabili per gli importi di classifica non inferiori all'importo dei lavori di ciascuna delle medesime categorie scorporabili e, contemporaneamente, per la categoria prevalente per un importo di classifica non inferiore all'importo totale dei lavori diminuito dell'importo dei lavori appartenenti alle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione; sono fatte salve le norme relative alle associazioni temporanee e ai consorzi.
- 3. Altre dichiarazioni e documentazioni dal inserire nel plico:**
- 3.1. cauzione provvisoria di cui al Titolo primo, numero 8;
  - 3.2. dichiarazione di presa visione degli atti e dei luoghi ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. 554/1999;
  - 3.3. indicazione delle lavorazioni che, ai sensi dell'art. 18 della Legge 55/1990, si intendono subappaltare o concedere in cottimo;
  - 3.4. le indicazioni o gli atti di costituzione o di impegno previsti per i consorzi e le associazioni temporanee con indicazione, a pena di esclusione, delle quote di partecipazione di ciascuna impresa all'esecuzione dei lavori;
- 4. Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti:** le dichiarazioni sono rilasciate ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

..... li .....

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Ass.re Antonio Bellizzi)

1. Completare con le parole «sull'elenco prezzi», ovvero «mediante offerta di prezzi unitari», ovvero «sull'importo dei lavori».
2. Completare con i numeri «89», ovvero «90», ovvero cancellare il rigo «ai sensi dell'articolo ..... del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554» a seconda, rispettivamente, che si tratti di offerta di ribasso sui prezzi unitari, di offerta di ribasso mediante offerta di prezzi unitari, ovvero di offerta di ribasso sull'importo dei lavori.
3. Indicare solo le percentuali relative alle categorie di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori o a 150.000 euro.
4. Cancellare la fattispecie che non interessa.
5. Qualora non ricorra la fattispecie, cancellare l'intera lettera.
6. Qualora non ricorra la fattispecie, cancellare l'intera lettera.
7. Qualora si disponga che le copie, per la loro mole o complessità, possano essere ritirate presso laboratori specializzati.
8. Indicare le modalità di pagamento adottate, quali «versamento sul c/c postale n. .... alla tesoreria di ....., oppure «direttamente all'ufficio predetto» ecc. ecc.
9. Almeno 26 giorni dalla pubblicazione del bando; i termini sono aumentati della metà in caso di offerta a prezzi unitari.
10. Indicare il recapito e il numero di conto della tesoreria della stazione appaltante.
11. Criterio ammesso per tutti i contratti, sia a misura (questi possibili solo per lavori di manutenzione, di restauro e di scavi archeologici), sia a corpo e sia a corpo e misura.
12. Criterio ammesso solo per i contratti a misura (riservati ai lavori di manutenzione, di restauro e di scavi archeologici).
13. Completare con le parole «procede», ovvero «non procede», a seconda dell'opzione nel capitolato speciale d'appalto.
14. Completare con le parole «intende», ovvero «non intende», a seconda dell'opzione in materia di subentro del supplente.
15. Completare con la categoria prevalente prevista dal bando di gara tra quelle di cui all'allegato A al D.P.R. 34/2000.
16. Completare con l'importo di classifica ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000 che, aumentato di un quinto, non sia inferiore all'importo totale dei lavori da appaltare.
17. Sopprimere le parole «o che si devono obbligatoriamente subappaltare o concedere in cottimo» qualora non siano previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria.
18. Sopprimere l'intero punto 3.5 qualora si scelga di apporre la dichiarazione già prestampata in calce alla lista.
19. Responsabile dell'ufficio tecnico, del procedimento, del servizio o dell'unità operativa, a seconda dell'organizzazione regolamentare della stazione appaltante.
20. Completare con le parole «sull'elenco prezzi», ovvero «mediante offerta di prezzi unitari», ovvero «sull'importo dei lavori».
21. Completare con i numeri «89», ovvero «90», ovvero cancellare il rigo «ai sensi dell'articolo ..... del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554» a seconda, rispettivamente, che si tratti di offerta di ribasso sui prezzi unitari, di offerta di ribasso mediante offerta di prezzi unitari, ovvero di offerta di ribasso sull'importo dei lavori.
22. Indicare solo le percentuali relative alle categorie di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori o a 150.000 euro.
23. Cancellare la fattispecie che non interessa.
24. Qualora non ricorra la fattispecie, cancellare l'intera lettera.
25. Qualora non ricorra la fattispecie, cancellare l'intera lettera.
26. Qualora si disponga che le copie, per la loro mole o complessità, possano essere ritirate presso laboratori specializzati.
27. Indicare le modalità di pagamento adottate, quali «versamento sul c/c postale n. .... alla tesoreria di ....., oppure «direttamente all'ufficio predetto» ecc. ecc.
28. Almeno 26 giorni dalla pubblicazione del bando; i termini sono aumentati della metà in caso di offerta a prezzi unitari.
29. Indicare il recapito e il numero di conto della tesoreria della stazione appaltante.
30. Criterio ammesso per tutti i contratti, sia a misura (questi possibili solo per lavori di manutenzione, di restauro e di scavi archeologici), sia a corpo e sia a corpo e misura.
31. Criterio ammesso solo per i contratti a misura (riservati ai lavori di manutenzione, di restauro e di scavi archeologici).
32. Completare con le parole «procede», ovvero «non procede», a seconda dell'opzione nel capitolato speciale d'appalto.
33. Completare con le parole «intende», ovvero «non intende», a seconda dell'opzione in materia di subentro del supplente.
34. Completare con la categoria prevalente prevista dal bando di gara tra quelle di cui all'allegato A al D.P.R. 34/2000.
35. Completare con l'importo di classifica ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000 che, aumentato di un quinto, non sia inferiore all'importo totale dei lavori da appaltare.
36. Sopprimere le parole «o che si devono obbligatoriamente subappaltare o concedere in cottimo» qualora non siano previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria.
37. Sopprimere l'intero punto 3.5 qualora si scelga di apporre la dichiarazione già prestampata in calce alla lista.
38. Responsabile dell'ufficio tecnico, del procedimento, del servizio o dell'unità operativa, a seconda dell'organizzazione regolamentare della stazione appaltante.